

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31-12-2021	31-12-2020
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis	5	4.374.287,44	4.430.353,60
Bens do património histórico e cultural			
Activos intangíveis	6	10.629,57	9.668,07
Investimentos financeiros		8.792,76	4.123,54
Fundadores/beneméritos/patroc./doadores/associados/membros			
Outros créditos e activos não correntes	15/18.3	40.500,00	54.000,00
		4.434.209,77	4.498.145,21
Activo corrente			
Inventários	9	12.719,98	23.970,90
Créditos a receber	15/18.3	160.677,82	112.496,46
Estado e outros entes públicos	18.4	6.524,66	2.440,62
Fundadores/beneméritos/patroc./doadores/associados/membros		1.008,00	684,00
Diferimentos	18.1	6.970,06	6.873,42
Outros activos correntes	15	79.203,72	17.396,30
Caixa e depósitos bancários	15	630.599,71	479.552,07
		897.703,95	643.413,77
Total do activo		5.331.913,72	5.141.558,98
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais			
Fundos	18.8	1.077.664,63	1.077.664,63
Excedentes técnicos			
Reservas	18.8	539.458,89	483.059,00
Resultados transitados	18.8	88.081,34	86.395,05
Excedente de revalorização			
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	18.8	3.156.393,13	3.180.936,82
		4.861.597,99	4.828.055,50
Resultado líquido do período		158.880,37	56.399,89
Total do fundo de capital		5.020.478,36	4.884.455,39
Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões			
Provisões específicas			
Financiamentos obtidos	8		
Outras dívidas a pagar	8		
		0,00	0,00
Passivo corrente			
Fornecedores	15	62.803,93	65.407,35
Estado e outros entes públicos	18.4	36.036,63	36.763,18
Fundadores/beneméritos/patroc./doadores/associados/membros		36,00	16,00
Financiamentos obtidos			
Diferimentos	18.2	2.600,00	
Outros passivos financeiros	15/18.3	209.958,80	154.917,06
		311.435,36	257.103,59
Total do passivo		311.435,36	257.103,59
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		5.331.913,72	5.141.558,98



A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340

[Handwritten signatures and stamps]

Entidade: LAR D. PEDRO V – NIPC: 512018294
 DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	10	1.148.678,41	1.040.229,76
Subsídios, doações e legados à exploração	12	823.141,19	784.599,13
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	9	-24.176,18	-22.498,84
Fornecimentos e serviços externos	18.5	-549.387,08	-532.595,98
Gastos com o pessoal	16	-1.259.728,73	-1.215.268,65
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		-647,25	
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos	12/18.6	170.011,02	153.136,67
Outros gastos	18.7	-9.511,96	-16.092,99
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		298.379,42	191.509,10
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5/6	-140.018,47	-135.783,36
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		158.360,95	55.725,74
Juros e rendimentos similares obtidos	10	656,73	674,15
Juros e gastos similares suportados	8		
Resultado antes de impostos		159.017,68	56.399,89
Imposto sobre o rendimento do período	13	-137,31	0,00
Resultado líquido do período		158.880,37	56.399,89

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017

Cont. Nº 188 193 340



Entidade: LAR D. PEDRO V – NIPC: 512018294
 DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR FUNÇÕES (MODELO ESNL)
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	10	1.148.678,41	1.040.229,76
Custo das vendas e dos serviços prestados	9	-24.176,18	-22.498,84
Resultado bruto		1.124.502,23	1.017.730,92
Outros rendimentos	12/18.6	993.152,21	937.735,80
Gastos de distribuição			
Gastos administrativos	5/6/16/18.5	-1.949.134,28	-1.883.647,99
Gastos de investigação e desenvolvimento			
Outros gastos	18.7	-10.159,21	-16.092,99
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		158.360,95	55.725,74
Gastos de financiamento (líquidos)	8/10	656,73	674,15
Resultados antes de impostos		159.017,68	56.399,89
Imposto sobre o rendimento do período	13	-137,31	0,00
Resultado líquido do período		158.880,37	56.399,89

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and stamps]

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

LAR D. PEDRO V

Data: 31.12.2021

RUBRICAS			PERIODO	
			2021	2020
Actividades Operacionais				
1.1.1	Recebimentos de clientes e utentes		1 032 473,67	1 171 758,02
1.1.5	Pagamentos a fornecedores		-528 654,64	-552 617,36
1	Fluxo gerado pelas operações		503 819,03	619 140,66
1.2.2	Outros recebimentos/pagamentos		-504 444,41	-487 332,98
1	Fluxos gerados antes das rubricas extraordinárias		-504 444,41	-487 332,98
1	Fluxo das actividades operacionais		-625,38	131 807,68
Actividades de Investimento				
2.1.1	Activos Fixos Tangíveis		-49 893,20	-110 098,65
2	Total dos recebimentos		-49 893,20	-110 098,65
2	Fluxo das actividades de investimento		-49 893,20	-110 098,65
Variação de Caixa e seus Equivalentes			-50 518,58	21 709,03
Caixa e seus equivalentes no início do período			479 552,07	439 347,59
Caixa e seus equivalentes no final do período			630 599,71	479 552,07
Variação (S.Fin.Dispon. - S.Inic.Dispon)			151 047,64	40 204,48



TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS NO PERÍODO 2020

DESCRIÇÃO	NOTAS	Fundos patrimoniais atribuídos aos instituidores da entidade - não							Interesses minoritários	Total dos fundos patrimoniais	
		Fundos	Excedentes técnicos	Reservas	Resultados transferidos	Ajustamentos em ativos financeiros	Excedentes de revalorização	Outra variações nos fundos patrimoniais			Resultado líquido do período
1		1.077.664,63	0,00	412.535,40	83.319,39	0,00	0,00	3.205.123,11	70.523,60	4.849.163,13	4.849.163,13
ALTERAÇÕES NO PERÍODO											
Primeira adoção de novo referencial contábilístico										0,00	0,00
Alterações de políticas contábilísticas										0,00	0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras										0,00	0,00
Realização de excedente de revalorização										0,00	0,00
Excedentes revalorização										0,00	0,00
Ajustamentos por impostos diferidos				70.523,60	3.075,66			-24.183,29	-70.523,60	-21.107,63	-21.107,63
Outras alterações reconhecidas nos fundos patrimoniais		0,00	0,00	70.523,60	3.075,66	0,00	0,00	-24.183,29	-70.523,60	-21.107,63	-21.107,63
2											
3											
4=2+3											
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO											
RESULTADO INTEGRAL											
OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO											
Operações com instituidores											
Doações, doações a legados										0,00	0,00
Distribuições										0,00	0,00
Outras operações										0,00	0,00
5											
6=1+2+3+5		1.077.664,63	0,00	483.059,00	86.395,05	0,00	0,00	3.180.936,82	56.399,89	4.884.455,39	4.884.455,39
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO 2020											

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS NO PERÍODO 2021

[illegible]

CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. N° 188 193 340

Outras operações

LAR D. PEDRO K
ALUGO DO CONDE

REGISTRO DE IMÓVELS Nº 208
INSCRIÇÃO Nº FIM DO PERÍODO 208

TEL. 295 540 980

SANTA CRUZ

9760.438 PRAIA DA VITÓRIA

Ass. Henrique

LAR D. PEDRO V - "91.00 - LAR"

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		920.955,38	859.266,97
Subsídios, doações e legados à exploração		740.068,86	688.706,27
Varição nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-22.122,83	-21.343,31
Fornecimentos e serviços externos		-464.007,62	-455.187,73
Gastos com o pessoal		-1.093.726,82	-1.058.305,62
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		-647,25	0,00
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		112.864,15	116.425,02
Outros gastos		-9.511,96	-15.766,77
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		183.871,91	113.794,83
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-117.471,09	-113.261,24
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		66.400,82	533,59
Juros e rendimentos similares obtidos		656,73	674,15
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		67.057,55	1.207,74
Imposto sobre o rendimento do período		-137,31	0,00
Resultado líquido do período		66.920,24	1.207,74

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017

Cont. Nº 188 193 340



Francisco J. J. J. J.
Francisco J. J. J. J.
Francisco J. J. J. J.

LAR D. PEDRO V – "91.01 – LAR – ERPI – ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA IDOSOS"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		417.437,79	401.433,59
Subsídios, doações e legados à exploração		592.306,35	555.878,94
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-9.838,89	-8.392,46
Fornecimentos e serviços externos		-295.453,19	-290.509,57
Gastos com o pessoal		-680.563,46	-629.703,63
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		-56,77	
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		104.895,48	106.069,75
Outros gastos		-9.511,94	-15.766,76
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		119.215,37	119.009,86
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-106.598,73	-102.871,81
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		12.616,64	16.138,05
Juros e rendimentos similares obtidos		656,73	674,15
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		13.273,37	16.812,20
Imposto sobre o rendimento do período		-133,90	0,00
Resultado líquido do período		13.139,47	16.812,20

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials over the stamp and below it]

LAR D. PEDRO V – "91.02 – LAR – SAD –SERVIÇO APOIO DOMICÍLIO"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		133.888,08	121.924,59
Subsídios, doações e legados à exploração		122.418,37	109.759,85
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-302,12	
Fornecimentos e serviços externos		-71.398,43	-60.879,93
Gastos com o pessoal		-160.741,15	-173.425,84
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		7.940,70	9.720,95
Outros gastos			-0,01
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		31.805,45	7.099,61
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-10.620,45	-10.314,47
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		21.185,00	-3.214,86
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		21.185,00	-3.214,86
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		21.185,00	-3.214,86

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "91.03 – LAR – UCC – UNIDADE CUIDADOS CONTINUADOS"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		350.904,40	317.780,56
Subsídios, doações e legados à exploração		2.466,27	1.386,73
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-11.806,68	-12.900,29
Fornecimentos e serviços externos		-88.837,23	-89.793,03
Gastos com o pessoal		-226.893,37	-220.955,47
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		-590,48	
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		27,97	634,32
Outros gastos		-0,02	
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		25.270,86	-3.847,18
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-144,86	-58,63
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		25.126,00	-3.905,81
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		25.126,00	-3.905,81
Imposto sobre o rendimento do período		-3,41	0,00
Resultado líquido do período		25.122,59	-3.905,81

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO
 TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "91.04 – LAR – CC – CENTRO DE DIA"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		18.725,11	18.128,23
Subsídios, doações e legados à exploração		22.877,87	21.680,75
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-175,14	-50,56
Fornecimentos e serviços externos		-8.318,77	-13.875,00
Gastos com o pessoal		-25.528,84	-34.220,68
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		7.580,23	-8.337,26
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-107,05	-16,33
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		7.473,18	-8.353,59
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		7.473,18	-8.353,59
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		7.473,18	-8.353,59

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO
 TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "91.05 – LAR – CC – CENTRO DE DINÂMICAS"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados			
Subsídios, doações e legados à exploração			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos			-130,20
Gastos com o pessoal			
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		0,00	-130,20
Gastos/reversões de depreciação e de amortização			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		0,00	-130,20
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		0,00	-130,20
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		0,00	-130,20

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC - 72017
Cont. Nº 188 193 340



LAR D. PEDRO V – "92 – LAVOURA"

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados			
Subsídios, doações e legados à exploração			604,48
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos			
Gastos com o pessoal			
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		16.449,73	14.300,00
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		16.449,73	14.904,48
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-1.667,28	-1.667,28
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		14.782,45	13.237,20
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		14.782,45	13.237,20
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		14.782,45	13.237,20

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO



TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and initials]

LAR D. PEDRO V – "93.00 – CLUBE DE SAÚDE"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		159.352,33	110.722,79
Subsídios, doações e legados à exploração		370,44	976,50
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-1.829,93	-1.155,53
Fornecimentos e serviços externos		-41.480,15	-35.175,75
Gastos com o pessoal		-84.580,26	-69.151,36
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		27.336,34	21.207,04
Outros gastos		0,00	-296,55
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		59.168,77	27.127,14
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-10.541,75	-11.333,64
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		48.627,02	15.793,50
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		48.627,02	15.793,50
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		48.627,02	15.793,50

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and stamps]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "93.01 – CLUBE DE SAÚDE – GINÁSIO"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		822,49	
Subsídios, doações e legados à exploração			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		-11.634,64	-8.767,80
Gastos com o pessoal			
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		24.636,34	21.207,04
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		13.824,19	12.439,24
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-8.767,57	-9.889,22
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		5.056,62	2.550,02
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		5.056,62	2.550,02
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		5.056,62	2.550,02

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO



TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures: Antonio Calvo, and others]

LAR D. PEDRO V – "93.02 – CLUBE DE SAÚDE – FISIOTERAPIA"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		152.516,84	104.085,85
Subsídios, doações e legados à exploração		370,44	976,50
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-1.791,88	-1.155,53
Fornecimentos e serviços externos		-26.278,77	-22.606,06
Gastos com o pessoal		-82.574,10	-64.641,10
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos			-265,35
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		42.242,53	16.394,31
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-1.620,90	-1.360,11
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		40.621,63	15.034,20
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		40.621,63	15.034,20
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		40.621,63	15.034,20

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

10C-72017
 Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "93.03 – CLUBE DE SAÚDE – CONSULTÓRIOS MÉDICOS"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		6.013,00	6.636,94
Subsídios, doações e legados à exploração			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-38,05	
Fornecimentos e serviços externos		-3.566,74	-3.801,89
Gastos com o pessoal		-2.006,16	-4.510,26
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		2.700,00	
Outros gastos			-31,20
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		3.102,05	-1.706,41
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-153,28	-84,31
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		2.948,77	-1.790,72
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		2.948,77	-1.790,72
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		2.948,77	-1.790,72



A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "94.00 – RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		68.370,70	70.240,00
Subsídios, doações e legados à exploração		5.058,77	2.872,55
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		-31.023,55	-33.135,88
Gastos com o pessoal		-4.012,12	-4.653,68
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos		0,00	-29,67
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		38.393,80	35.293,32
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-9.843,14	-9.131,87
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		28.550,66	26.161,45
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		28.550,66	26.161,45
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		28.550,66	26.161,45



A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO
 TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V - "94.01 - RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS - BLOCO 1"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		22.160,00	19.440,00
Subsídios, doações e legados à exploração		1.736,69	990,53
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		-11.838,18	-12.632,99
Gastos com o pessoal			
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		12.058,51	7.797,54
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-3.498,04	-3.387,85
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		8.560,47	4.409,69
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		8.560,47	4.409,69
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		8.560,47	4.409,69

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017

Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

LAR D. PEDRO V – "94.02 – RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS – BLOCO 2"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		46.210,70	50.800,00
Subsídios, doações e legados à exploração		3.322,08	1.882,02
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		-19.185,37	-20.502,89
Gastos com o pessoal		-4.012,12	-4.653,68
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos			
Outros gastos			-29,67
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		26.335,29	27.495,78
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-6.345,10	-5.744,02
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		19.990,19	21.751,76
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		19.990,19	21.751,76
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		19.990,19	21.751,76

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures and initials over the stamp and below the 'A DIRECÇÃO' label]

[Handwritten signature over the 'O CONTABILISTA CERTIFICADO' label]

LAR D. PEDRO V – "95 – RSI-RENDIMENTO SOCIAL INSERÇÃO"
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (MODELO ESNL)
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados			
Subsídios, doações e legados à exploração		77.643,12	91.439,33
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-223,42	
Fornecimentos e serviços externos		-12.875,76	-9.096,62
Gastos com o pessoal		-70.268,98	-82.301,58
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Outras imparidades (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		6.220,25	348,20
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		495,21	389,33
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-495,21	-389,33
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		0,00	0,00
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		0,00	0,00

A DIRECÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

TOC.- 72017
 Cont. Nº 188 193 340



[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

LAR D. PEDRO V

Conta de Gerência de 2021

Parecer do Conselho Fiscal

O Conselho Fiscal, com a participação de todos os seus membros, reuniu nas instalações do Lar da Pedro V, ao Largo da Luz, na Cidade da Praia da Vitória, pelas 16h do passado dia 21 de Fevereiro, tendo como ordem de trabalhos a apreciação das Contas da Instituição relativas ao passado ano económico.

Como é habitual, para análise das Contas, esteve presente o Presidente da Direcção, acompanhado da larga maioria dos seus membros, e o Contabilista Certificado responsável pela elaboração das mesmas.

I- ANÁLISE

1-No início da reunião os membros do Conselho Fiscal receberam todos os elementos informativos referentes à gestão de 2021, nomeadamente ao Balanço e à Demonstração de Resultados da Instituição, bem como a desagregação dos mesmos pelos diferentes Centros de Custos do Lar D. Pedro V.

Após uma exposição inicial do Presidente da Direcção, Sr João Canedo, foram prestadas pelo Contabilista, Dr. Rui Conde, informações mais detalhadas sobre as principais dotações das Contas.

Como habitualmente, os membros do Conselho Fiscal suscitaram alguns esclarecimentos, nomeadamente sobre a desagregação de alguns valores das Contas e dos motivos da sua evolução, que foram pronta e cabalmente objecto de esclarecimento quer na perspectiva da Direcção quer na componente contabilística.

2- No que refere à apreciação das Contas, respeitantes ao exercício de 2021, estas apresentam-se, formalmente, conforme os métodos e critérios recomendados, revelando, como vem sendo hábito, uma preocupação de fornecer os elementos informativos sobre a vida económica e financeira da Instituição de forma bastante desagregada, o que permite uma análise pormenorizada a cada uma das valências em que se desenvolve a actividade da Instituição.

3-De acordo com os elementos fornecidos, importa ainda realçar que, como não podia deixar de ser, toda a actividade da Instituição está marcada pelos efeitos da Pandemia que nos assola desde o fim do 1º trimestre de 2020. Porém, esta circunstância não impediu que a gestão do lar D. Pedro V continuasse a apresentar resultados positivos, o que não pode deixar de ser positivamente realçado.

4-Assim, o Resultado Líquido da Instituição, segundo as Contas apresentadas, situou-se, a 31 de Dezembro de 2021, nos 159 mil euros positivos, valor significativamente superior aos 56 mil euros do ano anterior.

5-A desagregação das Contas pelas diversas Valências permite constatar que todas contribuíram de forma positiva para a obtenção deste importante resultado financeiro global, com destaque naturalmente para o Lar propriamente dito que apresentou um saldo positivo de 67 mil euros e o Clube de Saúde que totalizou um resultado líquido de 49 mil euros. As Residências Assistidas contribuíram com 29 mil euros, um pequeno crescimento face ao ano anterior, e a Lavoura contribuiu com 15 mil euros, também um pouco acima de 2020.

6-De realçar ainda que a Instituição já ultrapassa os 2 milhões 135 mil euros de Rendimentos, sendo os Gastos com Pessoal na ordem do Milhão 253 mil euros

7-No que respeita ao Balanço, importa anotar de forma positiva que a Instituição continua a reduzir o passivo corrente com fornecedores, situando-se agora apenas nos 63 mil euros. Por outro lado, os Créditos a receber aumentaram cerca de 40%, totalizando 161 mil euros, sobretudo junto da Unidade de Saúde de Ilha, em função dos serviços prestados em Cuidados Continuados.

II – CONCLUSÕES

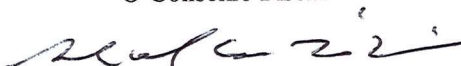
- A) O Conselho Fiscal regista com agrado o fecho das Contas num tempo significativamente curto e agradece toda a colaboração prestada sobre o conteúdo das mesmas.
- B) Os valores apurados no exercício de 2021, de acordo com as Contas apresentadas, revelam um Resultado Líquido de Exploração significativamente positivo fruto do empenho que a Direcção e os seus colaboradores continuam a revelar na eficácia da gestão e na melhoria da qualidade dos serviços prestados pelo LAR D. Pedro V.
- C) Na perspectiva do conforto financeiro, o Lar D. Pedro V continua a apresentar uma situação de reserva financeira excelente, que totalizava a 31 de Dezembro um montante de 630 mil euros em Caixa e depósitos bancários, o que lhe permite enfrentar com tranquilidade quaisquer imprevistos que possam ocorrer, bem como proceder aos investimentos que se julguem adequados, no âmbito de uma continuada boa prática de gestão.

III – RECOMENDAÇÕES

Assim, o Conselho Fiscal dá o seu parecer favorável à aprovação das Contas da Gerência referentes ao ano económico de 2021.

Praia da Vitória, 21 de Fevereiro de 2022

O Conselho Fiscal


Alvarino M Pinheiro
Presidente



Paulo Rocha
Vogal

Pedro Brito do Rio
Vogal

